

SOMMARIO

Capitolo 1 – La domanda di scioglimento della comunione ereditaria e l'apportamento: aspetti operativi

di Filippo Lo Presti

1.	Premessa: oggetto, funzione, effetti della divisione ereditaria	1
1.1.	La comunione ereditaria: fondamento e base normativa (artt. 1100-1113, 732 c.c.)	3
1.2.	I soggetti della comunione ereditaria.....	5
1.3.	Le norme del codice civile e l'oggetto della divisione ..	9
1.3.1.	I diritti personali di godimento (esclusione) ..	10
1.3.2.	I debiti (esclusione) e i crediti (inclusione).....	11
1.3.3.	Le somme custodite in deposito bancario gestito in conto corrente	15
1.3.4.	I frutti (cenni)	16
1.4.	Donazioni sottoposte a collazione (rinvio)	16
2.	Il regime della comunione e il diritto alla divisione ereditaria	17
2.1.	La domanda giudiziale di divisione	19
2.2.	La documentazione ipo-catastale.....	21
2.3.	Le menzioni urbanistiche	24
2.4.	Le menzioni e le dichiarazioni catastali	27
2.5.	Eccezioni e giudizio di divisione (cenni)	30
3.	La formazione delle porzioni: proporzionalità e omogeneità .	31
3.1.	Procedimento di divisione	32
3.2.	Il diritto ai beni in natura (omogeneità delle porzioni).	33
3.3.	L' omogeneità delle porzioni in concreto.....	37
3.4.	Beni indivisibili e beni naturalmente comuni	38
3.4.1.	Il giudizio di indivisibilità	39
3.4.2.	L'individuazione del maggiore quotista: criteri di preferenza.....	42
3.5.	L'integrazione della quota naturale in favore del comunista creditore (art. 1115, comma 3, c.c.)	44
3.6.	L'esecuzione della decisione (cenni)	46

Capitolo 2 – I profili funzionali della divisione ereditaria e i riflessi sul contenzioso ereditario: un approccio notarile

di Carmine Romano

1.	Considerazioni introduttive.....	49
----	----------------------------------	----

2.	La divisione ereditaria nella prospettiva tradizionale.....	50
3.	Una nuova lettura della causa divisionale.....	53
4.	L'intervento delle Sezioni Unite.....	56
5.	La divisione del testatore <i>ex art. 734 c.c.</i>	59
6.	La patologia della divisione ereditaria e i riflessi sul contenzioso ereditario	63

Capitolo 3 – La divisione ereditaria di immobili abusivi: profili applicativi

di Dario Cavallari

1.	Premessa: la vicenda che ha condotto alla decisione n. 25021/2019 delle Sezioni unite della Corte di Cassazione.....	69
2.	La posizione della giurisprudenza	71
3.	L'atteggiamento della dottrina	77
4.	La decisione n. 25021/2019 delle Sezioni unite della Corte di Cassazione	85
5.	La natura delle c.d. nullità urbanistiche	90
6.	Le menzioni obbligatorie: la c.d. ristrutturazione pesante.....	101
7.	La riferibilità del titolo edilizio	109
8.	Conclusioni.....	112

Capitolo 4 – Rendiconto e resa dei conti tra coeredi

di Francesco Paolo Torrasi

1.	Obbligo di rendiconto tra coeredi e resa del conto.....	119
2.	L'obbligo di rendiconto tra coeredi. I dati di struttura	125
3.	L'azione di rendiconto	132
4.	I «vantaggi» della comunione. L'ipotesi dei frutti naturali.....	136
5.	Il credito da restituzione dei frutti civili e l'ipotesi del godimento esclusivo della cosa comune	140
5.1.	<i>Segue</i> : il danno da lesione del pari uso.....	148
6.	Miglioramenti e addizioni.....	155
7.	Le spese di conservazione non costituenti migliorie.....	160
8.	Il pagamento dei debiti e dei pesi ereditari	164

Capitolo 5 – Problemi applicativi in tema di collazione

di Valeria Confortini

1.	Un istituto antico e nuovi problemi.....	169
2.	Natura giuridica e presupposti operativi	174
3.	<i>Segue</i> : in particolare, l'assenza di <i>relictum</i>	179
4.	Interferenze fra collazione e riduzione. Profili processuali.....	186

5. Questioni controverse in tema di dispensa	192
6. <i>Segue</i> : dispensa e disposizioni di preferenza <i>ex art. 558, comma 2, c.c.</i>	199
7. Collazione c.d. volontaria.....	201
8. Azienda e partecipazioni societarie	205
9. <i>Segue</i> : oscillazioni di valore fra l'apertura della successione e la divisione.....	212
10. Immobile acquistato con danaro del <i>de cuius</i> (e principio nominalistico nella collazione del danaro)	216

Capitolo 6 – Comunione legale e successione ereditaria

di Tommaso Pellegrini

1. Introduzione	221
2. Comunione immediata e successione.....	224
3. Comunione <i>de residuo</i> e successione. Il dibattito sulla natura reale o obbligatoria dell'attribuzione <i>de residuo</i>	228
4. <i>Segue</i> : vicende del conto corrente bancario	232

Capitolo 7 – Il giudizio divisorio e le questioni processuali aperte

di Massimo Fricano

1. La natura del giudizio divisorio	239
2. La mediazione obbligatoria.....	244
3. Forma della domanda	245
4. La pubblicità immobiliare	247
5. Le preclusioni nel giudizio divisorio	251

Capitolo 8 – Diritti successori di abitazione e di uso spettanti al coniuge superstite

di Valentina Viti

1. I diritti di abitazione e di uso di cui all'art. 540, comma 2, c.c.: <i>ratio</i> e natura giuridica dell'attribuzione.....	258
2. Il regime giuridico dei diritti di abitazione e di uso del coniuge superstite (App. Palermo n. 2108/2019; Cass. n. 12042/2020) ...	263
3. I presupposti per l'attribuzione della riserva "qualitativa" in favore del coniuge superstite. La destinazione della casa a residenza familiare (Cass. n. 12042/2020).....	266
4. <i>Segue</i> : lo <i>status</i> di coniuge. La spettanza dei diritti di abitazione e di uso al coniuge separato (Cass. n. 15277/2019), al convivente (Cass. n. 10377/2017) e al <i>partner</i> dell'unione civile	268

5. <i>Segue</i> : l'appartenenza della residenza familiare al coniuge defunto in via esclusiva o in comunione. L'acquisibilità dei diritti di abitazione e di uso nell'ipotesi di casa familiare in comproprietà con terzi (Cass. n. 15000/2021)	275
6. Incidenza quantitativo-qualitativa dei diritti di cui all'art. 540, comma 2, c.c. e tutela del coniuge superstite (Cass. n. 15667/2019)	280
7. I diritti di abitazione e di uso in favore del coniuge superstite nella successione legittima (Cass., SS.UU., n. 4847/2013; Cass. n. 2754/2018; Trib. Palermo n. 2315/2020)	288
8. La trascrizione dell'acquisto del diritto di abitazione da parte del coniuge superstite (Cass. n. 15667/2019).....	295

Capitolo 9 – Questioni in tema di istituzione di erede ex re certa

di Alessandro Purpura

1. Una questione di interpretazione della volontà del testatore ..	302
2. Gli incerti confini	305
2.1. Istituzione di erede <i>ex re certa</i> e legato	305
2.1.1. I criteri interpretativi proposti.....	307
2.2. Istituzione <i>ex re certa</i> e divisione fatta dal testatore	311
3. La sorte dei beni non compresi nel testamento	314
4. I beni non esistenti nell'asse ereditario al momento della morte del testatore: permanenza o caduta dell'istituzione <i>ex art.</i> 588, comma 2, c.c.	319
4.1. Revoca dell'istituzione <i>ex re certa</i> per alienazione o trasformazione del bene attribuito e applicabilità dell'art. 686 c.c.	319
4.2. Istituzione <i>ex re certa</i> e bene perito per caso fortuito o non esistente nell'asse ereditario per cause diverse dalla revoca tacita.....	323
5. Conclusioni	324

Capitolo 10 – Le condizioni per l'esercizio dell'azione di riduzione (in particolare: l'accettazione dell'eredità con beneficio di inventario)

di Alberto Azara

1. Ambito di applicazione dell'art. 564, comma 1, c.c.	327
2. La <i>ratio</i> dell'art. 564, comma 1, c.c.	329
3. Art. 564, comma 1, c.c. e lacuna assiologica.....	332
4. Azione di riduzione e accettazione beneficiata compiuta da un diverso chiamato	336

5. La decadenza dall'accettazione beneficiata	338
6. Legittimario leso e azione di riduzione esperita in via surrogatoria dai creditori	340
7. Accettazione con beneficio d'inventario, azione di riduzione e azione di simulazione.....	345
8. Conclusioni.....	349

Capitolo 11 – Reintegra della lesione di legittima, modalità della riduzione e contenzioso: profili applicativi controversi

di Francesco Graziano

1. Il diritto del legittimario alla quota di riserva: natura e contenuti.....	352
2. Azione di riduzione ed ordine pubblico internazionale ed interno	362
3. La riduzione automatica delle quote <i>ab intestato</i>	366
4. L'azione di riduzione. Aspetti generali.....	372
5. <i>Segue</i> : la legittimazione passiva. Profili applicativi	382
6. Le condizioni per l'esercizio dell'azione di riduzione	387
7. L'estinzione dell'azione di riduzione. Prescrizione e rinuncia.	396
8. L'ordine della riduzione.....	403
9. L'eccezione di usucapione del donatario convenuto con l'azione di riduzione.....	406
10. Gli effetti dell'azione di riduzione.....	408
11. Le modalità della riduzione dei legati e delle donazioni	417
12. La competenza sull'azione di riduzione. Questioni processuali. Cenni.....	422
13. L'azione di riduzione e la domanda di divisione	424
14. L'azione di riduzione e la collazione.....	426
15. L'azione di riduzione e l'azione di simulazione a tutela del legittimario	435

Capitolo 12 – Il contratto di mantenimento tra azione di riduzione e azione di nullità per difetto di alea

di Antonello Iuliani

1. Il contratto di mantenimento e il vitalizio alimentare: tra atipicità e tipicità.....	443
2. L'azione di nullità per difetto di alea: sulla controvertibile appartenenza dell'alea al momento causale	449

3.	Il contratto di mantenimento ed il contenzioso ereditario: l'azione di simulazione relativa e i suoi (controversi) rapporti con l'azione di riduzione della donazione dissimulata	454
4.	Contratto di mantenimento e (divieto) di risoluzione del contratto. In particolare: l'azione di inadempimento contrattuale promossa dall'erede del vitaliziato	461

Capitolo 13 – La trasmissione ereditaria delle nuove proprietà

di Raffaella Grimaldi

1.	Premessa: la nuova dimensione della successione nell'era digitale.....	467
2.	La successione e il nuovo sistema proprietario	470
3.	I beni digitali e l'attuale concezione del <i>relictum</i>	473
4.	La trasmissione ereditaria dei beni digitali	477
4.1.	Le singole fattispecie oggetto di successione <i>mortis causa</i>	479
4.2.	La particolare questione degli <i>account</i>	483
5.	La successione digitale <i>ab intestato</i> e la successione digitale regolata da disposizioni.....	487