

INDICE

Sezione Prima - IMPOSTA DI BOLLO

□	Disposizioni generali	pag.	6
■	Soggetti tenuti al pagamento dell'imposta di bollo: solidarietà	»	7
■	Misura e calcolo dell'imposta di bollo	»	8
■	Modalità di pagamento dell'imposta di bollo	»	9
■	Accertamenti e rimborsi	»	25
■	Sanzioni e ravvedimento operoso	»	26
□	Fatturazione delle operazioni: profili generali ed imposta di bollo	pag.	30
■	Soggetti obbligati ed esonerati dall'emissione della fattura	»	30
■	Contenuto della fattura	»	33
■	Effettuazione delle operazioni ed esigibilità dell'IVA	»	36
■	Autofattura e reverse charge	»	41
■	Note di variazione iva in aumento e in diminuzione	»	47
■	Split payment (art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972)	»	52
■	Imposta di bollo sulle fatture e ricevute fiscali	»	54
□	Le principali casistiche di applicazione per gli operatori	pag.	60
■	Ordini, conferme d'ordine e contratti commerciali in genere	»	60
■	Imposta di bollo su contratti online (ad es. contratti di commercio elettronico)	»	64
■	Imposta di bollo sui libri e registri	»	65
■	Modalità di assolvimento dell'imposta di bollo sui libri e registri	»	68
■	Tassa annuale per i libri sociali	»	69
■	Imposta di bollo su conti correnti e strumenti finanziari	»	71
■	Imposta di bollo su conti correnti: profili operativi	»	76
■	Imposta di bollo prodotti e strumenti finanziari: profili operativi	»	79
■	Imposta di bollo su cambiali, vaglia cambiari e assegni	»	80
■	Contributo unificato nel contenzioso tributario	»	85
□	Tariffa e tabella: applicazione del bollo ed esenzioni in modo assoluto	pag.	88
■	Atti, documenti e registri soggetti all'imposta di bollo fin dall'origine - tariffa parte prima allegata al D.P.R. n. 642/1972	»	88
■	Atti, documenti e registri soggetti all'imposta in caso d'uso	»	100
■	Atti, documenti e registri esenti dall'imposta di bollo	»	102

Sezione Seconda - IMPOSTA DI REGISTRO

❑	Disposizioni generali	pag. 120
■	Modalità di applicazione dell'imposta di registro.....	» 121
■	Struttura dell'imposta di registro.....	» 123
■	Soggetti tenuti alla registrazione.....	» 134
■	Soggetti obbligati al pagamento dell'imposta.....	» 136
❑	Base imponibile, termini e modalità di versamento	pag. 137
■	Imposta di registro: base imponibile.....	» 137
■	Termini di registrazione.....	» 146
■	Modalità di registrazione.....	» 147
❑	Imposta di registro nel settore edile	pag. 151
■	Cessioni di fabbricati abitativi.....	» 153
■	Cessioni di fabbricati strumentali.....	» 163
■	Casi particolari di cessioni immobiliari.....	» 165
■	Atti di conferimento immobiliare.....	» 166
■	Cessioni di terreni edificabili.....	» 167
■	Cessioni di terreni agricoli.....	» 167
■	Locazioni di fabbricati.....	» 168
■	Locazioni di terreni.....	» 168
■	Registrazione dei contratti di locazione.....	» 169
■	Comodato di immobili.....	» 187
■	Permuta immobiliare.....	» 187
■	Contratto preliminare nel settore immobiliare.....	» 189
■	Rent to buy.....	» 191
❑	Principali tipologie di atti soggetti ad imposta di registro	pag. 195
■	Transazione.....	» 195
■	Divisione.....	» 197
■	Atti ed operazioni concernenti società, enti, consorzi, associazioni ed altre organizzazioni commerciali od agricole.....	» 199
■	Operazioni straordinarie.....	» 205
■	Delibere.....	» 209
■	Cessione di partecipazioni sociali.....	» 211
■	Atti costitutivi di enti diversi dalle società.....	» 211
❑	Accertamento, sanzioni e rimborsi	pag. 213
■	Accertamento.....	» 213
■	Sanzioni.....	» 221
■	Ravvedimento operoso.....	» 225
■	Rimborso.....	» 229