INDICE

Sezione Prima - ASPETTI CIVILISTICI DEL CONFERIMENTO

❑ **Elementi distintivi del conferimento** ..... pag. 8
- Oggetto del conferimento ..... » 9
- Momento di realizzazione ..... » 10
- Un confronto tra conferimento d'azienda ed altri istituti simili ..... » 11

❑ **Il conferimento in Società per Azioni** ..... pag. 13
- Il conferimento in S.p.A. non quotate ..... » 13
- Il conferimento in S.p.A. quotate ..... » 20

❑ **Il conferimento in Società a Responsabilità Limitata** ..... pag. 36
- Elementi caratteristici ..... » 36

❑ **Il conferimento nelle Società di Persone (cenni)** ..... pag. 39
- Elementi caratteristici ..... » 39

Sezione Seconda - ASPETTI FISCALI DEL CONFERIMENTO

❑ **Premessa** ..... pag. 42
- Tassazione in base al "Valore normale" ..... » 42

❑ **Conferimenti realizzativi (art. 175, TUIR)** ..... pag. 45
- Determinazione della plusvalenza tassabile ..... » 46
- Contabilità semplificata ..... » 47

❑ **Conferimenti d'azienda in regime di neutralità fiscale (art. 176, TUIR)** ..... pag. 53
- Nozioni generali ..... » 53
- Soggetti non residenti ..... » 55
- L'art. 176, TUIR dopo la Finanziaria 2008: l'affrancamento a pagamento ..... » 55
- Applicazione dell'imposta sostitutiva ai disallineamenti pregressi ..... » 60
- Effettuazione di più operazioni di conferimento ..... » 60
- I riallineamenti del D.L. n. 185/2008 ..... » 62
- Conferimento ex art. 176, TUIR e successiva cessione della partecipazione ..... » 71
- Riserve in sospensione derivanti dal disinquinamento del bilancio ..... » 71
- Il conferimento ex art. 176, TUIR dell'unica azienda dell'imprenditore individuale ..... » 73
- L'art. 176, TUIR e il regime delle partecipazioni PEX ..... » 75

❑ **Il conferimento d'azienda nelle imposte indirette e nell'IRAP** ..... pag. 76
- L'imposta di registro e le imposte ipotecarie e catastali ..... » 76

- L'IVA ... » 76
- L'IRAP ... » 77

Gli adempimenti dichiarativi ... pag. 78
- Modello UNICO (Quadro RV) ... » 79
- Dichiarazione IRAP ... » 81
- Dichiarazione IVA ... » 82
- Modello 770 ... » 84

Rapporti del conferimento con altri Istituti ... pag. 89
- Il conferimento e la disciplina delle società di comodo ... » 89
- Il conferimento e il consolidato fiscale nazionale ... » 89
- Il bonus "Aggregazioni aziendali" della Finanziaria 2007 ... » 92

Sezione Terza - GLI UTILIZZI DEL CONFERIMENTO

Premessa ... pag. 94

La cessione dell'azienda a terzi ... pag. 95
- Il caso concreto ... » 95
- Tabella riassuntiva ... » 98

La successione generazionale ... pag. 99
- La donazione ... » 99
- La scissione e la cessione delle quote dell'operativa ... » 100
- Il conferimento dell'attività operativa e la cessione delle quote ... » 101
- Scissione e conferimento: un confronto "conti alla mano" ... » 102

La securizzazione del patrimonio immobiliare ... pag. 105
- La trasformazione in società di capitali ... » 105
- Lo spin off immobiliare (scissione) ... » 105
- Il conferimento dell'attività operativa in una società figlia ... » 106
- La società offshore ... » 109

La liquidazione dei familiari collaboratori ... pag. 110
- Gli aspetti essenziali dell'impresa familiare ... » 110
- Il conferimento dell'impresa familiare ... » 110

L'abbellimento di bilancio per Basilea ... pag. 113

La creazione di una holding di famiglia ... pag. 115
- Il problema delle società di comodo ... » 115
- Profili di elusività ... » 116

La creazione di una riserva distribuibile ... pag. 119
- Il conferimento in doppia sospensione ... » 119

❑ **Una soluzione per chi non ha capitali: conferimento d'opera** ..... pag. 123
- Considerazioni generali ..... » 123
- Esempi di conferimento ..... » 124
- Aspetti fiscali ..... » 124

❑ **Uno strumento per i leverage** ..... pag. 125
- Un caso concreto ..... » 125

❑ **La creazione di un gruppo a pettine** ..... pag. 133
- I vantaggi della struttura ..... » 133
- Il consolidato fiscale nazionale ..... » 133

❑ **I conferimenti non proporzionali** ..... pag. 135
- Il riconoscimento di una prestazione d'opera ..... » 135
- Il compenso per gli amministratori ..... » 137
- La liberalità indiretta ..... » 137
- Il ripristino della proporzionalità ..... » 137

❑ **I conferimenti di aziende in trust** ..... pag. 140
- Introduzione ..... » 140
- L'imposizione indiretta ..... » 140
- Trust "trasparenti" e "opachi" ..... » 141
- L'esenzione per le aziende e le quote societarie ..... » 145

❑ **Una fattispecie problematica: il conferimento di aziende alberghiere** ..... pag. 146

Sezione Quarta - ASPETTI CONTABILI DEL CONFERIMENTO

❑ **Premessa** ..... pag. 150

❑ **Trattamento contabile del conferimento modello "cessione"** ..... pag. 152
- Il "vecchio" conferimento modello "cessione" in regime di neutralità fiscale ..... » 152
- Il previgente conferimento modello "cessione" con emersione della plusvalenza ..... » 154

❑ **Trattamento contabile del conferimento modello "successione"** ..... pag. 156
- Il conferimento modello "successione" a "valori contabili" ..... » 156
- Il conferimento modello "successione" a "valori in sospensione d'imposta" ..... » 158
- Il conferimento modello "successione" a "valori rivalutati soggetti a tassazione" e l'affrancamento del maggior valore fiscale ..... » 159

❑ **Esempio di un'operazione di conferimento di ramo d'azienda** ..... pag. 160

Sezione Quinta - ALTRI ASPETTI DI INTERESSE

❑ **Conferimento: disciplina antielusiva** ..... pag. 164
- L'elusione fiscale ..... » 164
- Norma antielusiva (art. 37-bis, D.P.R. n. 600/1973) ..... » 165

- Il concetto di abuso del diritto ... » 168
- Il conferimento singolarmente considerato ... » 170
- Il conferimento di immobiliare ... » 176
- La mancata distinzione funzionale ... » 177
- Il conferimento di un marchio ... » 178
- Il conferimento in un contesto complesso ... » 178

Conferimenti internazionali ... pag. 181
- Considerazioni introduttive: le operazioni della Direttiva n. 434/90 ... » 181
- La normativa italiana: il recepimento della Direttiva n. 434/90 ... » 183
- Il conferimento di beni immobili ... » 190
- Il conferimento di un'azienda affittata ... » 192

Caso concreto: doppio conferimento in una Srl ... pag. 195